

KAPAK KONUSU ... Gayrimenkul Sektörü

Haber: Melek AMİL / melek.amil@anba.com.tr

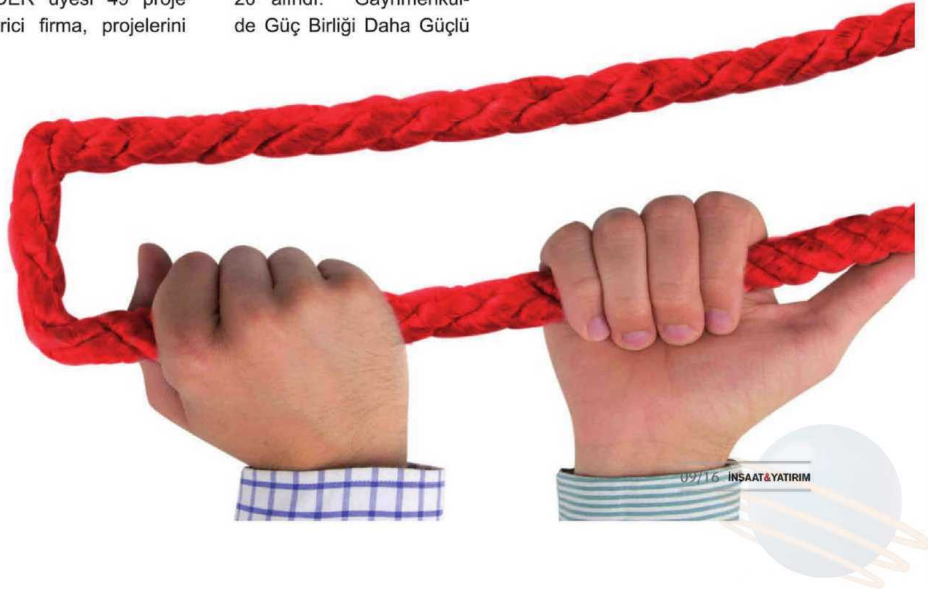
Gayrimenkul sektöründe güçbirliği

TÜRKİYE İSTATİSTİK KURUMU'NUN İSTATİSTİKLERİNE GÖRE İNŞAAT SEKTÖRÜ GEÇTİĞİMİZ YILIN AYNI DÖNEMİNE GÖRE YÜZDE 13,3 BÜYÜDÜ. SON OLARAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI DERNEĞİ (GYODER) 49 FİRMA, 100'Ü AŞKIN PROJE VE EMLAK KONUT'UN 30 FİRMA, 15 BİN KONUT İÇİN BAŞLATTIĞI KAMPANYALAR SEKTÖRÜN GELİŞİMİ AÇISINDAN ÖNEMLİ BİR DÖNÜM NOKTASI OLUŞTURDU. GAYRİMENKUL SEKTÖRÜ GÜÇBİRLİĞİ OLUŞTURURKEN, BANKALARIN KONUT FAİZ ORANLARINI YÜZDE 1'İN ALTI'NA İNDİRMESİ, DURAĞAN GEÇEN YAZ AYLARINDA BİLE BİNLERCE KONUTUN SATIŞININ GERÇEKLEŞTİRİLMESİNİ SAĞLADI.

Türkiye'nin Gayrimenkul Platformu GYODER (Gayrimenkul ve Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği), ülke ekonomisinin dinamizminin devam etmesi amacıyla yeni bir

kampanya başlattı. Ağustos ayı için geçerli olan "Gayrimenkulde Güç Birliği Daha Güçlü Türkiye" kampanyası kapsamında GYODER üyesi 49 proje geliştirici firma, projelerini

10 yıl vadeli ve aylık yüzde 0,7'lik bir kredi faizi ile tüketiciye sundu. Ayrıca satılacak konutlar için peşinat yüzde 25 yerine yüzde 20 alındı. Gayrimenkulde Güç Birliği Daha Güçlü



GYODER-Emlak Konut GYO

Türkiye Konut Kampanyası'na katılan GYODER üyeleri Ağa-oğlu, AND Gayrimenkul, Avrupa Konutları, Astay Gayrimenkul, Bak Yapı, Babacan, Çalık Gayrimenkul, Dap Yapı, DKY, Dumankaya, Ege Yapı, Eroğlu Yapı, EYG Grup, Extensa, Fer Yapı, Halk GYO, Hasanoğlu İnşaat, İş GYO, Kavuklar İnşaat, Kavi Yapı, Kiler GYO, Kuzu Grup, Mar Yapı, Metal Yapı Konut, NEF, Nurol GYO, Pana Yapı, Pekdemir, Piyalepaşa İstanbul, Propa İnşaat, Sinpaş GYO, Sinpaş Yapı, Sur Yapı, Tahincioğlu Gayrimenkul, Torunlar GYO, Toya Yapı, Turyap, Yenigün İnşaat, Vakıf GYO olarak sıralandı. Ülkenin geçtiği bu zor dönemde, gayrimenkul sektörünün öncü çatı kuruluşu olarak her zaman olduğu gibi Türkiye'ye ve Türkiye ekonomisine güvenlerinin sonsuz olduğunu belirten GYODER Başkanı Aziz Torun: "Kampanyamızla ülke ekonomisine önemli katkılar sağlamayı, birlik ve beraberlik ruhunu pekiştirmeyi hedefliyoruz" dedi.



KAPAK KONUSU ... GYODER-Emlak Konut GYO

Aziz Torun: "Ülkemizin geçtiği bu zor dönemde gayrimenkul sektörünün öncü çatı kuruluşu GYODER olarak Türkiye'ye ve Türkiye ekonomisine güvenimiz sonsuz. Bu amaçla Gayrimenkulde Güç Birliği Daha Güçlü Türkiye kampanyasını bugün itibarıyla hayata geçiriyoruz."



Aziz TORUN

Türkiye'nin Gayrimenkul Platformu GYODER (Gayrimenkul ve Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği), ekonomik büyümeye destek olmak ve sektöre ivme kazandırmak için Gayrimenkulde Güç Birliği Daha Güçlü Türkiye kampanyasını gerçekleştirdi. Ülkenin geçtiği bu zor dönemde Türkiye ekonomisine olan güveninin göstergesi olarak hayata geçen kampanya sayesinde vatandaşlar, daha kolay şartlarda ev sahibi olma imkanı yakaladı. Tüm üyeleriyle birlikte ülkenin kalkınması, istihdamın artması ve sektörün ekonomiye katma değer sağlaması için hiç durmadan ve azimle çalışmalarına devam eden GYODER, bu kampanyayla birlikte ortak bir kalkınma hareketini başlattı.

Bir toplantıyla detayları duyurulan kampanya kapsamında GYODER üyesi 39 üye firmanın 100'e yakın projesinden yaklaşık 56 bin konut ve 3 bin 200 ofis, 10 yıl vadeli ve aylık

yüzde 0.7'lik bir kredi faizi ile tüketiciye sunuldu. Ağustos ayı boyunca geçerli olan kampanyada satılan konutlar için peşinat yüzde 25 yerine yüzde 20 oldu. Bu kampanya ile Türkiye'nin lokomotif sektörlerinden biri olan gayrimenkul sektörünün mevcut durumdan minimum seviyede etkilenmesi ve ülke ekonomisine katkı sağlanması hedeflendi. Emlak Konut GYO'nun piyasadaki bekleme eğilimini kırmak, satışları arttırmak ve bu süreçte yüklenicilerin nakit akımlarına pozitif katkı yapabilmek için başlattığı kampanyayı memnuniyetle karşıladıklarını belirten Aziz Torun, kendi kampanyalarıyla da bu süreci devam ettirmek istediklerini söyledi. Gayrimenkul sektörü olarak ekonominin lokomotifi olmaya devam edeceklerini hatırlatan Torun, sözlerine şöyle devam etti: "Ülkemizin geçtiği bu zor dönemde gayrimenkul sektörünün öncü çatı kuruluşu GYODER olarak Türkiye'ye ve

KAPAK KONUSU ... GYODER-Emlak Konut GYO

Türkiye ekonomisine güvenimiz sonsuz. Bu amaçla Gayrimenkulde Güç Birliği Daha Güçlü Türkiye kampanyasını bugün itibarıyla hayata geçiriyoruz. Bu kampanyanın amacı ülke ekonomisindeki canlılığı devam ettirmek ve sektöre

ivme kazandırmaktır.

GYODER olarak bu dönemde üzerimize düşen görevleri yapmaya her zaman olduğu gibi hazırız." Gayrimenkul sektörü olarak birlikteliklerini bir kez daha ortaya koyduklarını hatırlatan Aziz Torun,

kampanya sayesinde ekonomiye önemli bir destek sağlayacaklarını söyledi. Yurt dışındaki negatif algıyı kırmak için de daha etkin lobi yapacaklarını belirten Torun, önümüzdeki dönemde bu konuda daha aktif olacaklarını söyledi.

Kampanya Kapsamındaki Sunulan Firmalar ve Projeleri

Ağaoğlu: My Home Maslak, My Towerland, Andromeda Gold, My World Europe, My Newwork

AND Gayrimenkul: AND Pastel

Astay Gayrimenkul: Onaltıdokuz İstanbul

Bakyapı: İstanbul Prestij Park, Konya Prestij Park, Bursa Prestij Elit, Bursa Prestij Optimum

Babacan: Babacan Premium, Babacan PALACE, Babacan Port Royal

Çalık Gayrimenkul: Tarlabası 360 ve Metropol

Dap Yapı: İstmarina, Adamkule

Dumankaya: Dumankaya Ritim İstanbul, Dumankaya Horizon, Dumankaya Mozaik, Dumankaya Miks, Dumankaya Modern Vadi

Ege Yapı: Batışehir, Pega Kartal

EYG Grup: İdilila, İlkbahar, Vitrin, Kağıthane, Evvel İstanbul, Adım İstanbul

Extensa: Bomonti Modern Palas

Hasanoğlu İnşaat: Banu Evleri Ispartakule 2 ve Banu Evleri Ispartakule 3

İş GYO: Manzara Adalar ve İstanbul projeleri

Kavuklar İnşaat: Kavuklar Bornova ve Point Bornova

Kiler GYO: Referans Bahçeşehir, Referans Güneşli, Referans Kartal Towers, Referans Kartal Kordonboyu

Kuzu Grup: SeaPearl Ataköy

Mar Yapı: G-Yoo Inspired by Starck,

G-Yoo Marin Managed by Divan

Metal Yapı Konut: Kemerlife XXIII, Arcadium Life 3, Real Life, Blue Lake Küçükçekmece

Nurol GYO: Nurol Park

Pana Yapı: Brooklyn Park, Brooklyn Life, Jardin Eden Çeşme, Kartal Eagle

Pekdemir: Evimiz Kocaeli

Piyalepaşa İstanbul: Piyalepaşa İstanbul

Propa İnşaat: Propa Aura, Propa Plus, Propa Kartal

Sinpaş GYO: Queen Central Park, EgeVadisi, Aydos Country, İncek Blue, İncek Green, Ege Yakası, Bursa Modern

Sinpaş Yapı: Sinpaş Palas, Altınoran, Marina Ankara, Aquacity Denizli, Liva, Köyceğiz

Sur Yapı: Exen İstanbul, Mirage Rezidans, Lavender, Gölbağçe Evleri, İlkbahar ve Marka Rezidans

Tahincioğlu Gayrimenkul: Nidapark Kayaşehir,

Nidakule Ataşehir Dükkanlar, Nidapark Başakşehir

Torunlar GYO: 5. Levent, Torun Center, Korupark Terrace ve Mall of İstanbul

Turyap: Ankara Golfkent

Halk GYO: Eskişehir Panorama Plus, Bizimtepe Aydos, Erzurum Şehristan Konutları

Vakıf GYO: Bizimtepe Aydos

GYODER üyesi 39 üye firmanın 100'e yakın projesinden yaklaşık 56 bin konut ve 3 bin 200 ofis, 10 yıl vadeli ve aylık yüzde 0.7'lik bir kredi faizi ile tüketiciye sunuldu. Ağustos ayı boyunca geçerli olan kampanyada satılan konutlar için peşinat yüzde 25 yerine yüzde 20 oldu.

