



Tri G Rotana

# Basın Ekspres'in müdavimi oldu

**B**u yıl içerisinde Körfez'in en büyük otel zincirlerinden biri olan Rotana ile sermaye ortaklığı yaparak Basın Ekspres yolu üzerinde Tri G Rotana projesini hayata geçirme girişiminde bulunan Mar Yapı,

75 milyon dolarlık yeni yatırıma imza atacak.

Projenin ortaklık yapısında; Mar Yapı yüzde 60, Rotana yüzde 40 paya sa-

hip bulunuyor. Bağcılar'da 7.000 metrekarelik arazi üzerinde inşa edilecek proje, sekiz katta 152 odalı bir Centro otel, 17 katta toplam 153 adet rezidans, 2.500 metrekare ticari alan ve otelle rezidanslara ayrı hizmet verecek sosyal tesislerden oluşacak. Suyabatmaz Demirel tarafından, 30 katlı ve tek bir kule olarak tasarlanan Tri G projesi, 2013 yılında MIPIM'de Architectural Review'in Future Project Awards ödülleri arasında birincilik almıştı. Bodrum'da üç adet arazisi bulunan Mar Yapı, bunlardan birisinde rezidans projesi üretecek.

## 200 MİLYONLUK YATIRIM

G-YOO Inspired by Starck adlı proje iki üçgen kuleden oluşuyor. 720 rezidans ve ticari alanlar ile butik bir otelin yer alacağı proje 200 milyon liralık yatırım bütçesiyle hayata geçirildi. G-YOO Inspired by Starck projesinin mimari tasarımında ise Arif Suyabatmaz ve Hakan Demirel'in imzası bulunuyor.

Projenin sosyal donatıları arasında bölgedeki diğer projelerden farklı olarak kapalı ve açık havuz, büyük bir salon, bilardo salonları, dinlenme ve kitap okuma mekanları v.s. yer alacak.

**1**7 bin 226 metrekarelik arazi üzerinde yükselecek olan G-YOO Inspired by Starck'da 47 metrekareden, 113 metrekareye kadar 1+0, 1+1 ve 2+1 tiplerinde konutlar yer alacak. Balance Güneşli projesine komşu konumda yükselecek projenin metrekare birim fiyatı minimum 4.500 lira olarak belirlendi. G-YOO, 2016 sonunda teslim edilecek. Mar Yapı Yönetim Kurulu Başkanı Münir Özkök, "İstanbul'un yeni yüzünü oluşturmaya adayız. Ürettiğimiz projelere yeni bir tanımlama getirmek istiyoruz" dedi.



Münir Özkök